

Форма по ОКУД	Код
0322005	
то ОКПО	38937956
то ОКПО	98434799
то ОКПО	
то ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	РТС231A170004-Д
дата	28.03.2017
Вид операции	

Технический заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области". 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А

Подрядчик: ООО "Строитель Белогорья" 309210, Белгородская область, г.Короcha, ул. Интернациональная д. 32 А

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома №32 по улице Красная Площадь в городе Короcha

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Отчетный период	
	с	по
1.3	28.06.2017	30.03.2017
Дата составления		28.06.2017

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №, 1. Фасад здания

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з мех. (на ед./ всего)			
					В том числе			В том числе				Т/з осн.раб. (на ед./ всего)		
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Демонтажные работы														
1	ТЕР46-04-012-01	Разборка деревянных заполнения проемов: оконных с подоконными досками	100 м2	0,267	1661,87	1429,13	232,74	97,99	443,72	381,58	62,14	26,16	188,54	7,74
2	ТЕР09-06-001-01	Прим. Демонтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокпитлок и пароварочных камер (3.3.1. д) при демонтаже (разборке) металлических конструкций ОЗТ=0,7; ЭМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	1 т конструкций	0,26	600,68	500,52	100,16	4,34	156,18	130,14	26,04	1,13	62,643	0,343
											16,29			0,09
отмостка														

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	ТЕРр68-12-5	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных (прим. демонтаж бетонной отсыпки)	100 м3 конструкций	0,09	2706,78	589,12	2117,66	213,32	243,61	53,02	190,59	19,2	77,72 6,99	16,85 1,52
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)														
Строительные металлические конструкции														
Благоустройство (ремонтно-строительные)														
Итого														
В том числе:														
Машины и механизмы														
ФОТ														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
к=1809,39*10,4567*0,838826197														
Итого по разделу 1 Демонтажные работы														
Раздел 2. Оконные блоки														
4	ТЕР10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 проемов	0,108	286528,8	1768,6	644,98	27,85	30945,11	191,01	69,66	3,01	215,6825 23,29	2,2 0,24
5	ТЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 п.м	0,108	3139,07	194,71	19,68	0,64	339,02	21,03	2,13	0,07	24,3685 2,63	0,05 0,01
6	ТССЦ-101-2906	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Приказ Министра России от 31.12.14 №937/пр	м	10,8	171,81				1855,55					
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах														
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (12.1 Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МА.Т=1,014 (Поз. 4-6))														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 2 Оконные блоки :														
Деревянные конструкции														
Итого														
В том числе:														

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Материалы									33315,83					
Машины и механизмы									71,79					
ФОТ									215,12					
Накладные расходы									228,46					
Сметная прибыль									115,2					
к=33943,32*1,308*0,838826197									37 242,09					
Итого по разделу 2 Оконные блоки									37 242,09				25,92	0,25

Раздел 3. Откосы

7	ТЕР15-02-003-01	Высококачественная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню откосов при ширине: до 200 мм плоских (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м откосов	0,28	563,8	331,94	4,64		157,86	92,94	1,3		36,8	10,3	
8	ТЕР15-04-014-01	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м ² окрашиваемой поверхности	0,105	1469,7	100,87	13,69		154,32	10,59	1,44		11,5805	1,22	
9	ТЕР15-02-003-03	Высококачественная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню откосов при ширине: более 200 мм плоских (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м откосов	0,16	921,16	553,92	7,69		147,39	88,63	1,23		61,41	9,83	
10	ТЕР15-04-014-01	Окраска фасадов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м ² окрашиваемой поверхности	0,0462	1469,7	100,87	13,69		67,9	4,66	0,63		11,5805	0,54	
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										527,47	196,82	4,6	21,89		
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (12.1 Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014 (Поз. 7-10))										532,03	196,82	4,6	21,89		
Накладные расходы										185,99					
Сметная прибыль										92,01					
Итого по разделу 3 Откосы:										810,03			21,89		
Отделочные работы										810,03			21,89		
Итого															
В том числе:										330,61					
Материалы															

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Машины и механизмы								4,6					
	ФОТ								196,82					
	Накладные расходы								185,99					
	Сметная прибыль								92,01					
	К=810,03*7,4087*0,838826197								5 034,02					
	Итого по разделу 3 Откосы								5 034,02				21,89	
Раздел 4. Фасад здания														
11	ТЕР15-01-062-02	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): фасадными панелями из оцинкованной стали с полимерным покрытием «Полиэстер» без пароизоляционного слоя (цоколь -38 м2, балконы и лоджия - 106м2) 11 209,18 - 26 690,78 - 118 x 131,20 (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 поверхности облицовки	1,436	11392,27	1051,45	229,73	4,59	16359,3	1509,88	329,89	6,59	122,1185 175,36	0,3625 0,52
12	Цена 2000 г. (570/2,4/5,4/1,18)	Профлист оцинк С-8 (0,45x1200x2000 мм.) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	169,45	37,27				6315,4					
13	ТЕР15-04-030-01	Масляная окраска металлических поверхностей (газовой трубы д.63- 50 м, д.32- 54 м) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1534	509,03	92,39	4,01	0,16	78,09	14,17	0,62	0,02	11,132 1,71	0,0125
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах														
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (12.1 Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014 (Поз. 11, 13, 12))														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 4 Фасад здания :														
Отделочные работы														
Строительные металлические конструкции														
Итого														
В том числе:														
Материалы														
Машины и механизмы														
ФОТ														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
К=25207,42*5,9467*0,838826197														

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Итого по разделу 4 Фасад здания										125 740,86					
Раздел 5. Дверные блоки															
14	ТЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	1 м2 проема	7,44	80,59	25,65	25,36		599,59	190,84	188,68		2,76 20,53		
15	Цена 2000 г. (10000/5,4/1,18)	Дверь металлическая 2,07*1,2 (двупольная) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	шт.	3	1569,37				4708,11						
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах										5307,7	190,84	188,68	20,53		
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (12.1 Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014 (Поз. 14-15))										5376,69	190,84	188,68	20,53		
Накладные расходы										154,58					
Сметная прибыль										137,88					
Итого по разделу 5 Дверные блоки :										5669,15			20,53		
Строительные металлические конструкции										5669,15			20,53		
Итого															
В том числе:										4997,17					
Материалы										188,68					
Машины и механизмы										190,84					
ФОТ										154,58					
Накладные расходы										137,88					
Сметная прибыль										31 944,14					
k=5669,15*6,7174*0,838826197										31 944,14			20,53		
Итого по разделу 5 Дверные блоки															
Раздел 6. Крыльцо															
17	ТЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0075	2780,82	135,94	2598,18	208,03	20,86	1,02	19,49	1,56	18,078 0,14	17,35 0,13	
18	ТССЦ-407-0027	Смесь пескоцементная с содержанием цемента до 67 % (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3	0,75	370,76				278,07						
19	ТЕР27-07-005-02	Устройство покрытий из тротуарной плитки, количество плитки при укладке на 1 м2: 55 шт. (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	10 м2	1,5	147,87	124,17	17,94	0,76	221,81	186,26	26,91	1,14	13,57 20,36	0,075 0,11	

Гранд-Смета (вер.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
20	ТССЦ-403-8719	Плитка тротуарная декоративная (брусчатка) "КИРПИЧИК", толщина 60 мм, серая (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2	15,3	83,58				1278,77					
21	ТЕР27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий $1,767,74 = 3,936,31 * (1,7 - 5,9) * 512,95 + (0,0198 - 0,06) * 352,73$ (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м бортового камня	0,2	1880,18	693,81	109,73	10,76	376,04	138,76	21,95	2,15	87,492 17,5	0,85 0,17
22	Цена 2000 Г(164/4,11/1,18)	Камни бетонные бортовые БР 100,20,8 (1000х80х200 мм) (МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м	20	33,82				676,4					
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах														
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (12.1 Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014 (Поз. 17, 19, 21-22, 18, 20))														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по разделу 6 Крыльцо :														
Автомобильные дороги														
Итого														
В том числе:														
Материалы														
Машины и механизмы														
ФОТ														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
к=3576,43*6,8872*0,838826197														
Итого по разделу 6 Крыльцо														
ИТОГИ ПО АКТУ:														
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах														
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам (12.1 Учитывает транспортные расходы по 2-ой зоне строительства в Белгородской области МАТ=1,014 (Поз. 2, 12, 14-15, 4-11, 13, 17, 19, 21-22, 18, 20))														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по акту:														
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)														
Строительные металлические конструкции														
Благоустройство (ремонтно-строительные)														
Деревянные конструкции														
Отделочные работы														
									65423,1	3014,53	942,7	61,03	357,03	4,86
									66283,62	3014,53	942,7	61,03	357,03	4,86
									3023,49					
									1708,65					
									1089,99				50,34	2,07
									12430,32				36,82	0,09
									362,05				6,99	1,52
									33943,32				25,92	0,25
									19613,65				198,96	0,52

Гранд-Смета (вёр.8.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Автомобильные дороги									3576,43				38	0,41
Итого									71015,76				357,03	4,86
В том числе:									62326,39					
Материалы									942,7					
Машины и механизмы									3075,56					
ФОТ									3023,49					
Накладные расходы									1708,65					
Сметная прибыль									236,493,53				357,03	4,86
ВСЕГО по акту														



Подпись
Алексядис Ф.Ф.
(Ф.И.О.)

Подпись
Ломоносова Е.М.
(Ф.И.О.)

Подпись
Алексов Т.Ф.
(Ф.И.О.)

Сдал: ООО "Строитель Белогорья"

Принял: Технический заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области". 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений
Дополнительные участники:

Управляющая компания ООО "Перспектива развития"



Подпись
Алексов Т.Ф.
(Ф.И.О.)